



Die SPD Denzlingen fordert: Im Neubaugebiet Käppelematten/Unterm Heidach soll auf mindestens 30 Prozent der bebaubaren Fläche öffentlich geförderter Wohnraum entstehen.

# MEHR WOHNRAUM FÜR DENZLINGEN – JETZT!

## **Baugebiete freigeben**

Wir fordern: Käppelematten & Unterm Heidach müssen endlich bebaut werden – und mindestens 30 Prozent öffentlich geförderter Wohnraum sichern, damit alle Denzlinger\*innen bezahlbar wohnen können.

## **Wohnraum für jede Generation**

Wir wollen Mehrgenerationenhäuser und seniorenrechtliche Wohnungen, damit Jung und Alt in Denzlingen gut leben können.

## **Schutz vor Eigenbedarfskündigungen**

Wir fordern, dass die Gemeinde konsequent berät und unterstützt, wenn Menschen ihre Wohnung verlieren.

## **Wohnungstausch statt Leerstand**

Wir setzen uns dafür ein, dass Senior\*innen in kleinere Wohnungen ziehen können und Familien größere Wohnungen bekommen – die Gemeinde vermittelt aktiv.

## **Gemeinde als Motor für Modernisierung**

Wir verlangen, dass die Gemeinde Eigentümer\*innen bei Heizung, Dämmung & Dachsanierung berät und koordiniert – für sichere Wärme und Planungssicherheit.

